

N. **61** Reg.

del **30-06-2011**

_____ Prot. Albo



COPIA

COMUNE DI BOLZANO VICENTINO

PROVINCIA DI VICENZA

Estratto di Verbale di Deliberazione della GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemilaundici** il giorno **trenta** del mese di **giugno** alle ore **00:20**, nella Residenza Comunale.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale di questo Comune si è radunata sotto la presidenza del SINDACO signor FATTORI MASSIMILIANO e nelle persone dei signori Assessori:

FATTORI MASSIMILIANO	SINDACO	Presente
PIGATO GIAMPAOLO	ASSESSORE	Presente
RIGON ANTONIO	ASSESSORE	Assente
RIZZOTTO DAVIDE	ASSESSORE	Assente
BERDIN MASSIMO	ASSESSORE	Presente
BOTTENE RENZO	ASSESSORE	Presente

con l'assistenza del Segretario Comunale Sig GRAZIANI RENATO.

Il SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

O G G E T T O

I.C.I.: CRITERI DETERMINAZIONE BASE IMPONIBILE E RIDUZIONE VALORE AREE EDIFICABILI

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 60 del 30.06.2011 con la quale si adeguavano i valori delle aree edificabili ai soli effetti della limitazione del potere rettificativo del Comune ai fini I.C.I.;

RITENUTO di dare un supporto all'attività di controllo dell'Ufficio Tributi stabilendo dei criteri da applicarsi alle varie casistiche che possono verificarsi nell'ambito degli interventi edilizi posti in essere dai contribuenti, i quali differenziano tra loro andando così a determinare basi imponibili diverse;

VISTA la tabella predisposta dal responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, Maria Letizia Maggian, elaborata sulla base degli interventi edilizi più ricorrenti nel nostro Comune;

RITENUTO di prendere atto della tabella suddescritta ALLEGATO A), così come proposta e di farla propria;

RITENUTO altresì di indicare all'Ufficio Tributi i casi in cui applicare una riduzione percentuale al valore delle aree edificabili stabilito con la precedente succitata deliberazione che si sottoelencano:

- servitù di metanodotto;
- servitù di elettrodotto;
- fascia di rispetto fluviale;
- fascia di rispetto ferroviario;
- fascia di rispetto stradale;
- vicinanza a manufatti riconosciuti di interesse storico artistico;
- vincoli edificatori per presenza di aree protette;
- altre servitù e vincoli non citati;

La percentuale di riduzione, che sarà valutata di volta in volta, non dovrà superare il 10%;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTI i pareri del responsabile del servizio interessato e del responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, nonché il visto di conformità alla Legge, allo Statuto e ai Regolamenti espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 allegati alla presente;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Per quanto in premessa narrato:

1. di prendere atto e far propria la tabella predisposta dal responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato A) recante i criteri di determinazione della base imponibile in caso di interventi edilizi ;
2. di stabilire una percentuale di riduzione non superiore al 10% da applicarsi al valore delle aree così come determinato da propria precedente deliberazione n. 60 del 30.06.2011 per i casi in premessa esposti.

Successivamente con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano espressi a norma di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4° dell'art. 134 del D.Lvo n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

VISTO: Parere **Favorevole** per la regolarità tecnico - amministrativa D.Lgs 267 18.08.2000 Art.49.

Il Responsabile del servizio
F.to MAGGIAN MARIA LETIZIA

VISTO: di conformità alla legge, allo statuto e ai regolamenti

Il Segretario Comunale
F.to GRAZIANI RENATO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Fattori Massimiliano

L'Assessore

F.to _____

Il Segretario Comunale

F.to Graziani Renato

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Bolzano Vicentino, li _____

L'Addetto Incaricato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni da oggi.

Bolzano Vicentino, 01-08-2011

Il Segretario Comunale

F.to Graziani Renato

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'albo pretorio comunale per la durata di quindici giorni consecutivi come prescritto dall' art. 124, comma 1, del D.Lgs 18 08 2000, n.267, senza reclami;

E' stata comunicata, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall' art. 125, comma 1, del D.Lgs 18 08 2000, n.267;

E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

E' dichiarata **immediatamente eseguibile** (Art. 134, comma 4);

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Comunale